



ATLANTIS

\*Imagens meramente ilustrativas.

A DIMELO apresenta o melhor empreendimento  
de Porto de Galinhas

Seja bem-vindo ao Atlantis Garden.



## FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
DIMELO Desenvolvimento Imobiliário

Nº APARTAMENTOS 230

### ÁREAS APARTAMENTOS

Apartamentos  
com 02 quartos

48,62m<sup>2</sup>  
(a partir)

Apartamentos  
com 01 quarto

33,14m<sup>2</sup>  
(a partir)

Studio Flat

20,35m<sup>2</sup>  
(a partir)

### PAVIMENTOS

SEMI-ENTERRADO + TÉRREO + 1º ANDAR  
+ 2º ANDAR + 3º ANDAR + ROOFTOP





Augusto Magno, Arquiteto e Urbanista (UFPE, 2005).

Sócio-fundador do escritório Mookamboo Studio.

Especialista em projetos para o mercado imobiliário com mais de 18 anos de experiência em concepção, desenvolvimento, gestão de projetos e consultoria no desenvolvimento de edifícios, tendo colaborado em muitos escritórios de arquitetura do Brasil, dentre eles o Triptyque Architecture (Paris, São Paulo).

Entusiasta BIM, trabalha desde 2005 utilizando softwares, processos e políticas compatíveis com a plataforma. Palestrou em diversos eventos sobre o tema, ministrou cursos e workshops.

Ex-professor universitário dos cursos de arquitetura e engenharia pelo departamento de expressão gráfica da UFPE de 2009 a 2011 e 2014 a 2016.

## O ARQUITETO



ATLANTIS



FACHADA  
NORDESTE

\*Imagens meramente ilustrativas.



FACHADA  
NORDESTE

\*Imagens meramente ilustrativas.



FACHADA  
LESTE

\*Imagens meramente ilustrativas.



FACHADA  
LESTE

\*Imagens meramente ilustrativas.

## O Empreendimento:

- Condomínio com pegada hoteleira
- 2 torres
- 2 Elevadores por torre
- 2 Espaços Gourmet's independentes
- Semi-enterrado com 72 vagas de garagem
- 6 experiências de piscina
- Piscina adulto e infantil
- Spa & Beauty
- Academia
- Sports Bar
- Wc's PCD - Feminino e Masculino
- Lavanderia
- Local para Gerador
- Hall e lounge
- Bar com terraço
- Coworking
- Mini Market
- Brinquedoteca
- Sala de Administração
- Restaurante
- Acesso praia
- Pet Place
- Playground
- Rooftop com terraço descoberto





FACHADA  
NORTE

ATLANTIS

\*Imagens meramente ilustrativas.



ATLANTIS

NO CORAÇÃO DE PORTO DE GALINHAS  
PERTO DE TUDO.

- à 50m da praia
- à 160m da Caixa Econômica
- à 200m Supermercado Soberano
- à 200m Farmácia Pague Menos
- à 250m Lojas Americanas
- à 250m Posto Ipiranga
- à 280m Localiza
- à 330m da Rua das Sombrinhas
- à 400m do Rest. Peixe na Telha



Clique aqui para  
ver a localização

ATLANTIS

CAIXA

SOBERANO

Localiza

Imagens meramente ilustrativas

## SOFISTICAÇÃO E REQUINTE EM CADA DETALHE

Projeto arquitetônico de Augusto Magno da Mookamboo

Fachadas com detalhes de porcelanato, fitamento em LED.

Piscinas com borda infinita, e deck molhado.

Portico na fachada unindo as duas torres.

Projeto paisagístico diferenciado com pegada tropical.

Áreas comuns entregues equipadas e mobiliadas.



\*Imagens meramente ilustrativas.



ATLANTIS



\*Imagens meramente ilustrativas.



HALL  
E LOUNGE

\*Imagens meramente ilustrativas.



\*Imagens meramente ilustrativas.

## ESPAÇO GOURMET 01



## RESTAURANTE



\*Imagens meramente ilustrativas.

ACADEMIA



\*Imagens meramente ilustrativas.

**BRINQUEDOTECA**

\*Imagens meramente ilustrativas.



COWORKING

## LAVANDERIA



\*Imagens meramente ilustrativas.



TERRAÇO  
ACADEMIA

\*Imagens meramente ilustrativas.



SPORTS BAR

\*Imagens meramente ilustrativas.



SPA



BEAUTY

\*Imagens meramente ilustrativas.

A family of four is playing in the ocean waves. A father is carrying a young girl on his shoulders, and a mother is standing behind a young boy, all laughing and splashing water. The ocean is blue with white-capped waves, and the sky is clear and blue.

ATLANTIS

DECK DA PISCINA

\*Imagens meramente ilustrativas.



PISCINA ADULTO

\*Imagens meramente ilustrativas.



## PISCINA ADULTO & HIDRO

\*Imagens meramente ilustrativas.



PISCINAS  
E DECKS



PISCINA  
E DECKS

## PLANTA BAIXA TÉRREO

RUA BARAÚNAS

N  
► MAR

RUADOS BAOBÁS

BLOCO A

PLATEAU DE CHEGADA

EIXO ALUSIM

EIXO JARDIM

PET PLAY

BLOCO B

\*Imagens meramente ilustrativas.



## PLAYGROUND

PET PLACE



\*Imagens meramente ilustrativas.



ALAMEDA

**STUDIO  
TÉRREO**



\*Imagens meramente ilustrativas.



**STUDIO  
TÉRREO  
VISTA ALAMEDA**



\*Imagens meramente ilustrativas.



## STUDIO TÉRREO GARDEN

\*Imagens meramente ilustrativas.



STUDIO  
TÉRREO GARDEN

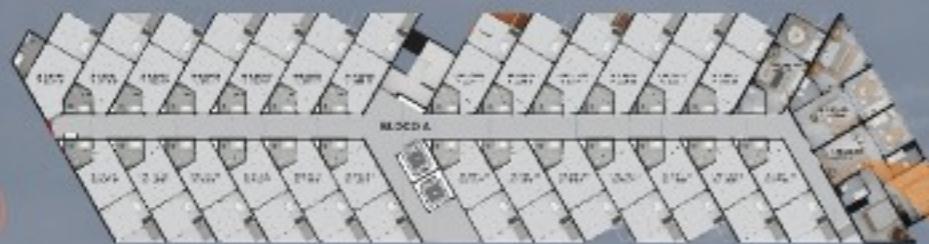
\*Imagens meramente ilustrativas.

A vibrant photograph of a family of three—father, mother, and young daughter—running joyfully along a sandy beach. The father, on the left, wears a red t-shirt and dark shorts, laughing heartily. The mother, on the right, wears a blue striped button-down shirt tied at the waist and white shorts, also laughing. The young daughter, in the center, wears a floral print dress and has her hair pulled back, looking towards the camera with a wide smile. The ocean waves are visible in the background under a clear blue sky.

ATLANTIS



PAVIMENTO  
TIPO



## APARTAMENTO 2 QUARTOS



\*Imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
2 QUARTOS

\*Imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
2 QUARTOS

\*Imagens meramente ilustrativas.

APARTAMENTO  
2 QUARTOS



\*Imagens meramente ilustrativas.



**APARTAMENTO  
1 QUARTO**



\*Imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
1 QUARTO

\*Imagens meramente ilustrativas.

APARTAMENTO  
1 QUARTO



\*Imagens meramente ilustrativas.



APARTAMENTO  
1 QUARTO

APARTAMENTO  
1 QUARTO



\*Imagens meramente ilustrativas.

STUDIO



\*Imagens meramente ilustrativas.

**STUDIO**

\*Imagens meramente ilustrativas.

STUDIO

\*Imagens meramente ilustrativas.



STUDIO



A small potted plant with dark, tropical leaves.



\*Imagens meramente ilustrativas.

STUDIO



\*Imagens meramente ilustrativas.



STUDIO

\*imagens meramente ilustrativas.

A close-up photograph of two hands holding each other. A larger, tanned hand is gripping a smaller, fair-skinned hand. The background is a soft-focus blend of white and warm orange, suggesting a sunset or sunrise. The lighting creates strong shadows and highlights on the skin.

ATLANTIS



H O U S I

Mais que uma bandeira residencial, Housi é um selo de qualidade para prédios inteligentes, conectados ao AppSpace e facilidades.

A Housi é uma empresa de tecnologia, que além de administrar o condomínio, faz o link tanto para investidores quanto moradores, e locatários.

O ecossistema da Housi reúne todos os serviços, soluções e marcas parceiras.

Tudo isso somado sintetiza a mais-valia do investidor no rendimento do seu patrimônio.

ATLANTIS  
POWERED  
BY H O U S I



Incorporação e Construção:



**DIMELO**  
CONSTRUTORA



@dimeloconstrutora

Parceria:  
**mmt**  
INCORPORACÕES